

Condominio Mar Azul

+50664782521
Marazul@abisoluciones.com

Extracto

PARA
PI.01 Nigel Churchel
PROPIEDADES Y TERRENOS
TERRAZAS DEL ARCO IRIS
LIMITADA
Nicoya, Guanacaste Costa
Rica

N.º DE EXTRACTO 1317
FECHA 05/05/2026
TOTAL A PAGAR USD 26,435.95
ADJUNTO

FECHA	DESCRIPCIÓN	IMPORTE	IMPORTE PENDIENTE
11/03/2025	Factura N.º1513: Due 16/03/2025. Cuota de Mantenimiento Ordinaria	1,202.57	367.96
01/04/2025	Factura N.º1545: Due 06/04/2025. Cuota de Mantenimiento Ordinaria del mes que inicia	1,570.53	1,087.98
10/04/2025	Factura N.º1623: Due 10/04/2025. Multa por el pago tardío de la cuota del mes de: Abril	120.35	120.35
30/04/2025	Factura N.º1631: Due 30/04/2025. Intereses por el pago pendiente de cuotas al mes	114.73	114.73
01/05/2025	Factura N.º1589: Due 06/05/2025. Cuota de Mantenimiento Ordinaria del mes que inicia	1,570.53	1,202.57
10/05/2025	Factura N.º1624: Due 10/05/2025. Multa por el pago tardío de la cuota del mes de: Mayo	132.08	132.08
31/05/2025	Factura N.º1768: Due 31/05/2025. Intereses por el pago pendiente de cuotas al mes	114.73	114.73
01/06/2025	Factura N.º1648: Due 06/06/2025. Cuota de Mantenimiento Ordinaria del mes que inicia	1,570.53	1,202.57
02/06/2025	Factura N.º1677: Due 07/06/2025. Consumo de Agua y Electricidad del mes anterior	243.78	170.46
10/06/2025	Factura N.º1722: Due 10/06/2025.	137.30	137.30
30/06/2025	Factura N.º1769: Due 30/06/2025. Intereses por el pago pendiente de cuotas al mes	152.97	152.97

Deuda Actual	1 a 30 días de retraso	31 a 60 días de retraso	61 a 90 días de retraso	Más de 90 días de retraso	Importe pendiente
1,607.85	1,598.95	2,276.72	1,061.64	19,890.79	USD 26,435.95

FECHA	DESCRIPCIÓN	IMPORTE	IMPORTE PENDIENTE
01/07/2025	Factura N.º1692: Due 06/07/2025. Cuota de Mantenimiento Ordinaria del mes que inicia	1,570.53	1,202.57
04/07/2025	Factura N.º1721: Due 09/07/2025. Consumo de Agua y Electricidad del mes anterior	131.68	131.68
10/07/2025	Factura N.º1767: Due 10/07/2025. Multa	133.42	133.42
31/07/2025	Factura N.º1770: Due 31/07/2025. Intereses por el pago pendiente de cuotas al mes	191.21	191.21
01/08/2025	Factura N.º1736: Due 06/08/2025. Cuota de Mantenimiento Ordinaria del mes que inicia	1,570.53	1,570.53
01/08/2025	Factura N.º1766: Due 06/08/2025. Consumo de Agua y Electricidad del mes anterior	184.62	184.62
10/08/2025	Factura N.º1828: Due 10/08/2025. Multa	175.51	175.51
31/08/2025	Factura N.º1829: Due 31/08/2025. Intereses por el pago pendiente de cuotas al mes	241.15	241.15
01/09/2025	Factura N.º1797: Due 06/09/2025. Cuota de Mantenimiento Ordinaria del mes que inicia	1,570.53	1,570.53
02/09/2025	Factura N.º1827: Due 07/09/2025. Consumo de Agua y Electricidad del mes anterior	138.48	138.48
10/09/2025	Factura N.º1877: Due 10/09/2025. Multa	170.90	170.90
30/09/2025	Factura N.º1878: Due 30/09/2025. Intereses por el pago pendiente de cuotas al mes	291.09	291.09
01/10/2025	Factura N.º1848: Due 06/10/2025. Cuota de Mantenimiento Ordinaria del mes que inicia	1,570.53	1,570.53
01/10/2025	Factura N.º1876: Due 06/10/2025. Consumo de Agua y Electricidad del mes anterior	115.99	115.99
10/10/2025	Factura N.º1926: Due 10/10/2025. Multa	168.65	168.65
30/10/2025	Factura N.º1927: Due 30/10/2025. Intereses por el pago pendiente de cuotas al mes	341.04	341.04
03/11/2025	Factura N.º1925: Due 08/11/2025. Consumo de Agua y Electricidad del mes anterior	117.30	117.30

Deuda Actual	1 a 30 días de retraso	31 a 60 días de retraso	61 a 90 días de retraso	Más de 90 días de retraso	Importe pendiente
1,607.85	1,598.95	2,276.72	1,061.64	19,890.79	USD 26,435.95

FECHA	DESCRIPCIÓN	IMPORTE	IMPORTE PENDIENTE
10/11/2025	Factura N.º2120: Due 10/11/2025. Multa	168.78	168.78
21/11/2025	Factura N.º2053: Due 26/11/2025. Cuota de Mantenimiento Ordinaria del mes que inicia	1,570.53	1,570.53
30/11/2025	Factura N.º2121: Due 30/11/2025. Intereses por el pago pendiente de cuotas al mes	390.98	390.98
01/12/2025	Factura N.º2088: Due 06/12/2025. Cuota de Mantenimiento Ordinaria del mes que inicia	1,570.53	1,570.53
02/12/2025	Factura N.º2117: Due 07/12/2025. Consumo de Agua y Electricidad del mes anterior	114.63	114.63
10/12/2025	Factura N.º2173: Due 10/12/2025. Multa	168.51	168.51
31/12/2025	Factura N.º2174: Due 31/12/2025. Intereses por el pago pendiente de cuotas al mes	440.92	440.92
01/01/2026	Factura N.º2142: Due 06/01/2026. Cuota de Mantenimiento Ordinaria del mes que inicia	1,570.53	1,570.53
06/01/2026	Factura N.º2171: Due 11/01/2026. Consumo de Agua y Electricidad del mes anterior	116.87	116.87
10/01/2026	Factura N.º2241: Due 10/01/2026. Multa	168.74	168.74
31/01/2026	Factura N.º2242: Due 31/01/2026. Intereses por el pago pendiente de cuotas al mes	490.87	490.87
01/02/2026	Factura N.º2211: Due 06/02/2026. Cuota de Mantenimiento Ordinaria del mes que inicia	367.96	367.96
02/02/2026	Factura N.º2234: Due 07/02/2026. Consumo de Agua y Electricidad del mes anterior	140.29	140.29
10/02/2026	Factura N.º2296: Due 10/02/2026. Multa	50.82	50.82
28/02/2026	Factura N.º2297: Due 28/02/2026. Intereses por el pago pendiente de cuotas al mes	502.57	502.57
01/03/2026	Factura N.º2271: Due 06/03/2026. Cuota de Mantenimiento Ordinaria del mes que inicia	367.96	367.96
04/03/2026	Factura N.º2294: Due 09/03/2026. Consumo de Agua y Electricidad del mes anterior	236.27	236.27

Deuda Actual	1 a 30 días de retraso	31 a 60 días de retraso	61 a 90 días de retraso	Más de 90 días de retraso	Importe pendiente
1,607.85	1,598.95	2,276.72	1,061.64	19,890.79	USD 26,435.95

FECHA	DESCRIPCIÓN	IMPORTE	IMPORTE PENDIENTE
10/03/2026	Factura N.º2414: Due 10/03/2026. Multa	180.30	180.30
17/03/2026	Factura N.º2304: Due 22/03/2026.	1,198.80	1,198.80
31/03/2026	Nota De Crédito N.º2407	-253.00	-253.00
31/03/2026	Nota De Crédito N.º2408	-6.00	-6.00
31/03/2026	Factura N.º2415: Due 31/03/2026. Intereses por el pago pendiente de cuotas al mes	552.39	552.39
01/04/2026	Factura N.º2361: Due 06/04/2026. Cuota de Mantenimiento Ordinaria del mes que inicia	1,566.76	1,566.76
06/04/2026	Factura N.º2393: Due 11/04/2026. Consumo de Agua y Electricidad del mes anterior	32.19	32.19
01/05/2026	Factura N.º2443: Due 06/05/2026. Cuota de Mantenimiento Ordinaria del mes que inicia	1,566.76	1,566.76
05/05/2026	Factura N.º2465: Due 10/05/2026. Consumo de Agua y Electricidad del mes anterior	41.09	41.09

Deuda Actual	1 a 30 días de retraso	31 a 60 días de retraso	61 a 90 días de retraso	Más de 90 días de retraso	Importe pendiente
1,607.85	1,598.95	2,276.72	1,061.64	19,890.79	USD 26,435.95