



MUNICIPALIDAD DE NICOYA

PERMISO DE CONSTRUCCIÓN

PC-714-2023



CÓDIGO CFIA 885818

PROPIETARIO DEL PROYECTO:	DESARROLLO MAR AZUL NOSARA
PROPIETARIO REGISTRAL:	DESARROLLO RANCHO MAR AZUL LIMITADA, Maryon Peri
LUGAR:	GUANACASTE NICOYA NOSARA NOSARA CARRETERA A NICOYA CAMINO LAS FLORES
TIPOS DE OBRA:	Construcción
ÁREA DE CONSTRUCCIÓN (PERMISO MUNICIPAL):	23917
APROBADO EL DÍA:	20/12/2023
ÁREA DE TASACIÓN (CFIA):	23917 m2, 2159 ML
MONTO TASADO CFIA:	¢ 1 286 600 000,00
MONTO PERMISO MUNICIPAL DE CONSTRUCCIÓN:	¢ 12 915 180,00
LOCALIZACIÓN:	

OBSERVACIONES:

PÓLIZA NÚMERO: 7729510

1. Favor informar la fecha de inicio y finalización de obra al correo ingenieria@municoya.go.cr.
2. Favor mantener en el sitio de construcción, el certificado de permiso de construcción y planos constructivos sellados por CFIA y Municipalidad. La ausencia de los mismos es motivo de clausura y paralización de obra.
3. Para ruta Nacional deben respetar como mínimo el alineamiento del MOPT y para calle cantonal deben respetar como mínimo el retiro frontal desde la línea centro de calle de 7 metros de futura ampliación vial más 2 metros de antejardín.
4. Si requiere realizar la tala de árboles, deben tramitar el permiso correspondiente ante el MINAE.
5. Si requiere realizar un movimiento de tierras, deben tramitar el permiso correspondiente ante la Municipalidad de Nicoya.

MUNICIPALIDAD DE NICOYA Teléfono: 2685-5089 Correo: jemoji2002@hotmail.com; municoya@racsa.co.cr; municoya@yahoo.com